



Ruimte voor economie in stad Antwerpen

26 maart, Brugge



VLAAMS-NEDERLANDS
BEDRIJVENTERREIN CONGRES

Luc De Houwer

consulent milieu en ruimtelijke economie stad Antwerpen

**vertegenwoordiger binnen de Maatschappelijke Klankbordgroep
Actieplan Bedrijventerreinen (voorstel van de Vlaamse minister-
president) namens de Vlaamse steden & gemeenten (VVSG)**



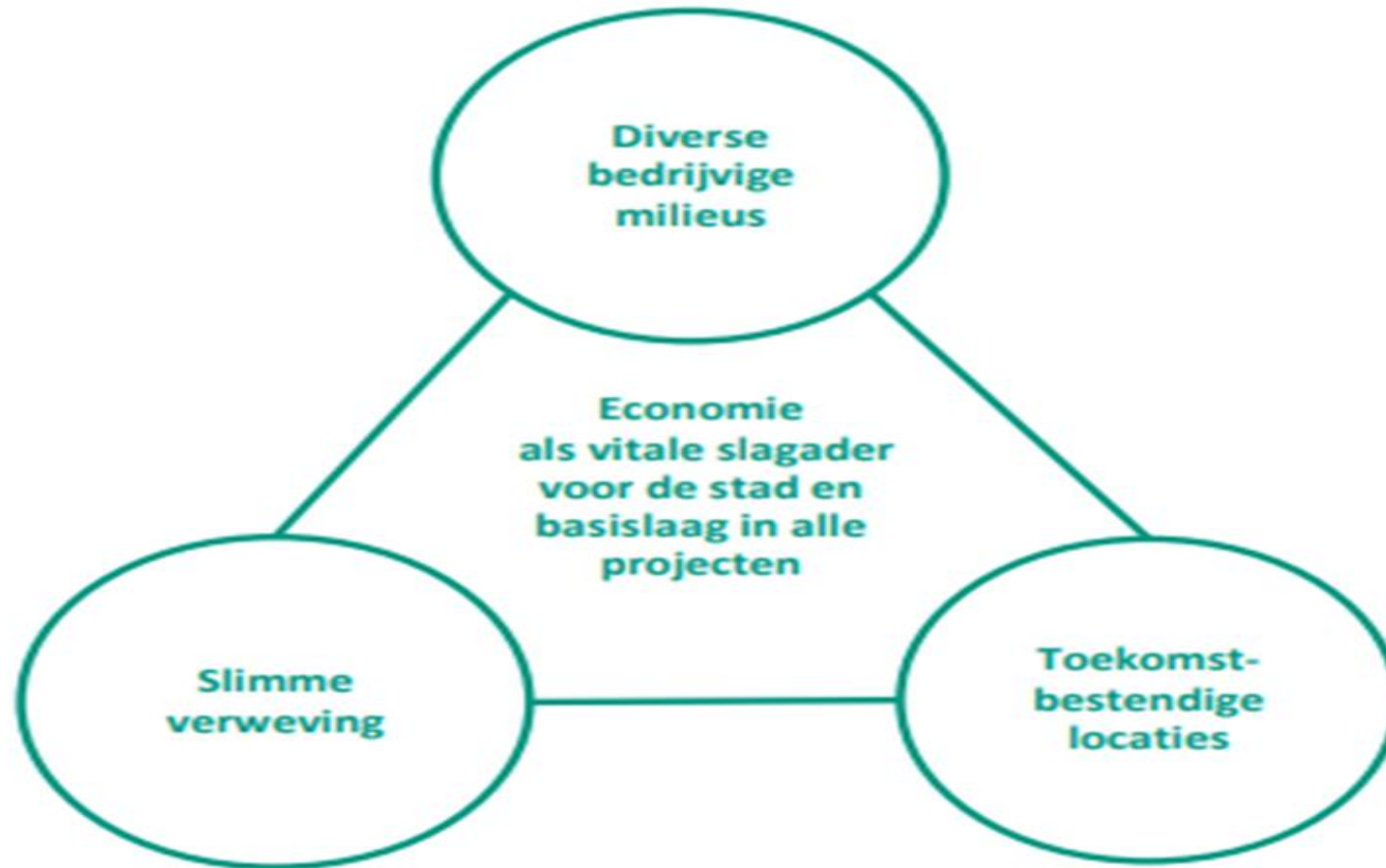
Inhoudstafel

- 1 Stad ANTWERPEN beleidsmatige visie**
- 2 Vlaanderen : beleidsplan ruimte Vlaanderen & actieplan bedrijventerreinen**

1. Antwerpen

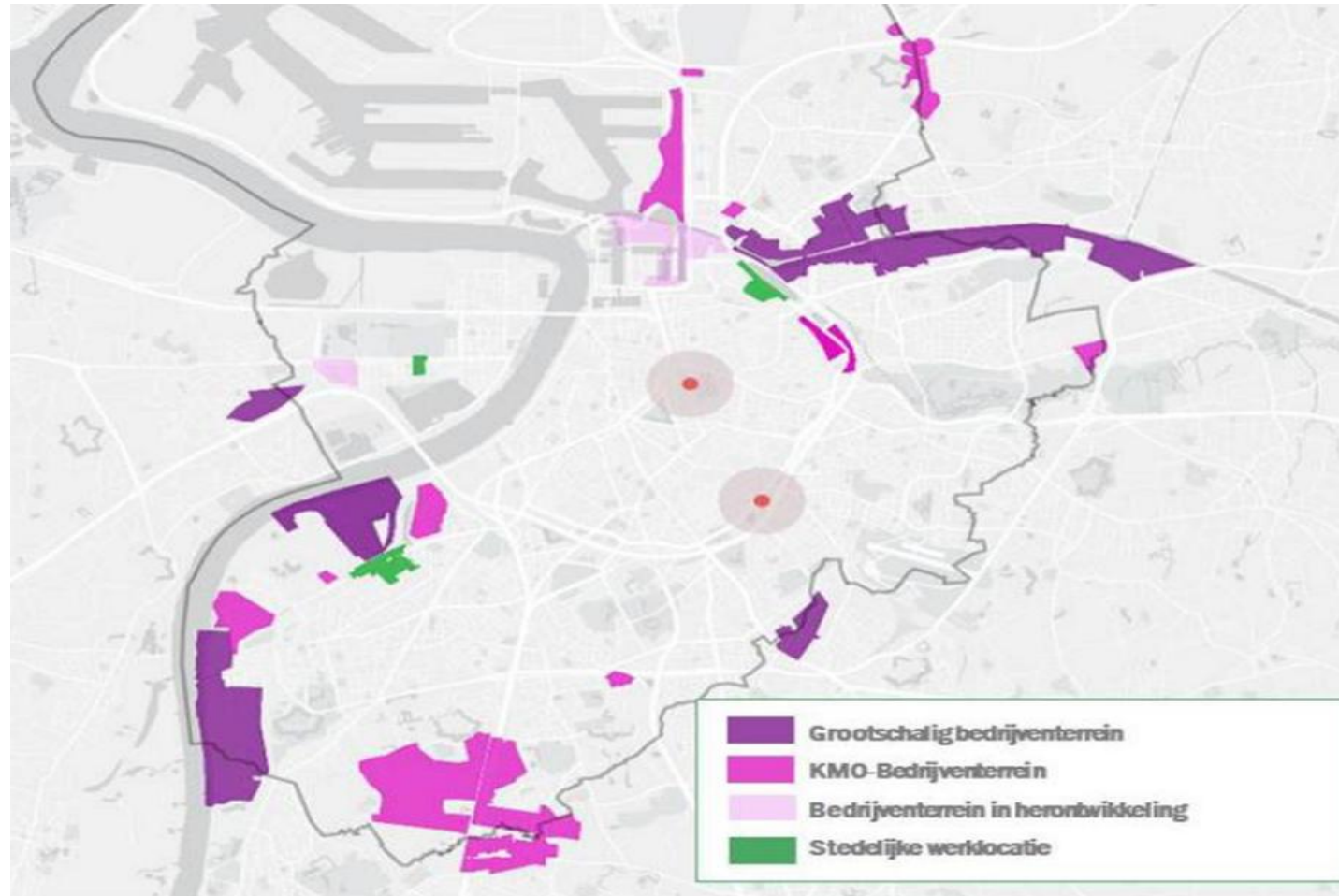
Beleidsnota ruimtelijke economie

kern van de visie



Beleidsnota ruimtelijke economie

bedrijventerreinen buiten havengebied



Beleidsnota ruimtelijke economie

aandachtspunten

- gemengd gebruik
- hergebruik leegstaande bedrijfspanden
 - stapelen
 - synergie en ecosystemen
- delicate afwegingen tussen haven en stad

<https://www.antwerpen.be/info/beleidsnota-ruimtelijke-economie>

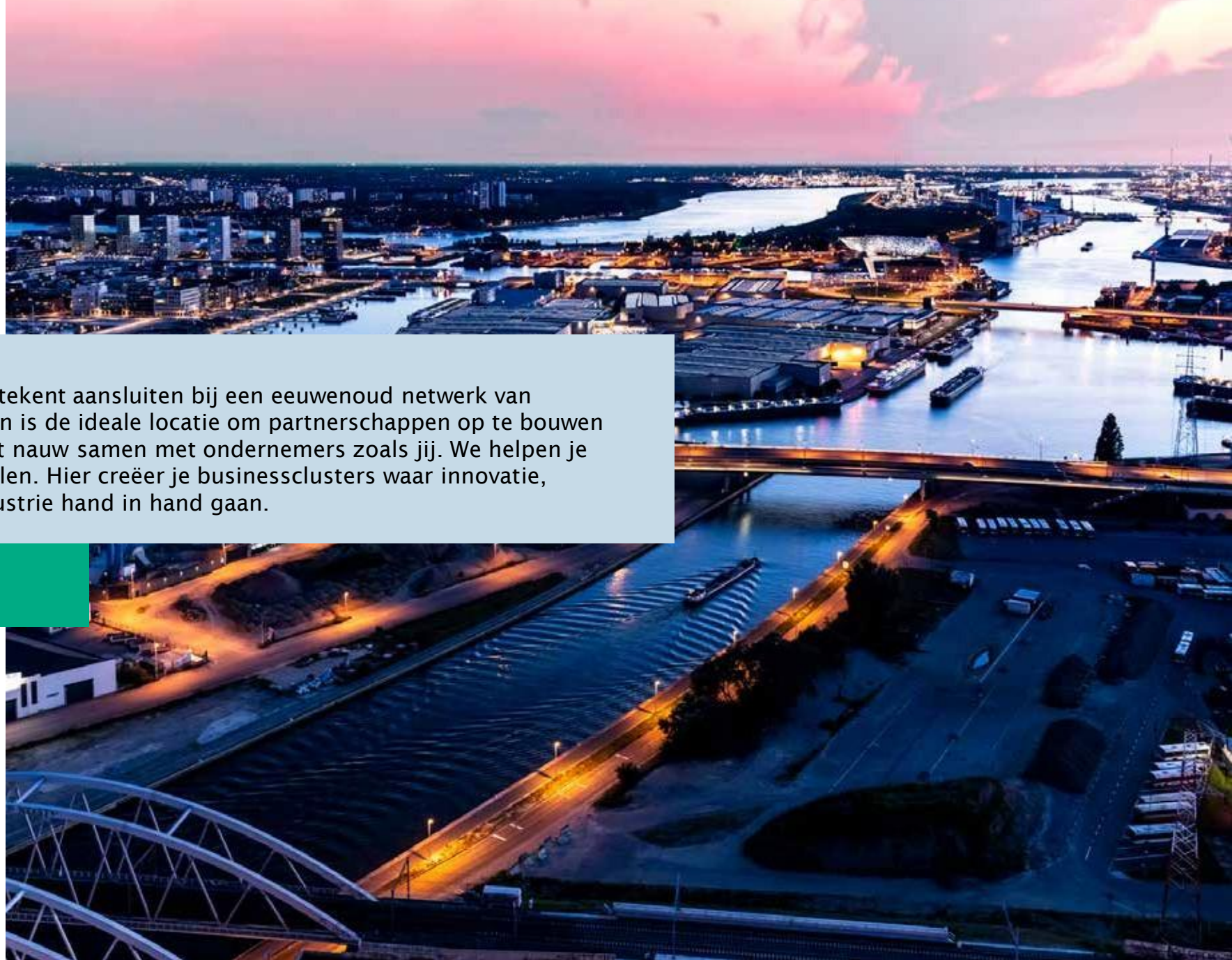
<https://www.antwerpenmorgen.be/nl/toekomstvisies/SRA/over> (beleidsplan ruimte stad Antwerpen)

Bedrijventerreinen

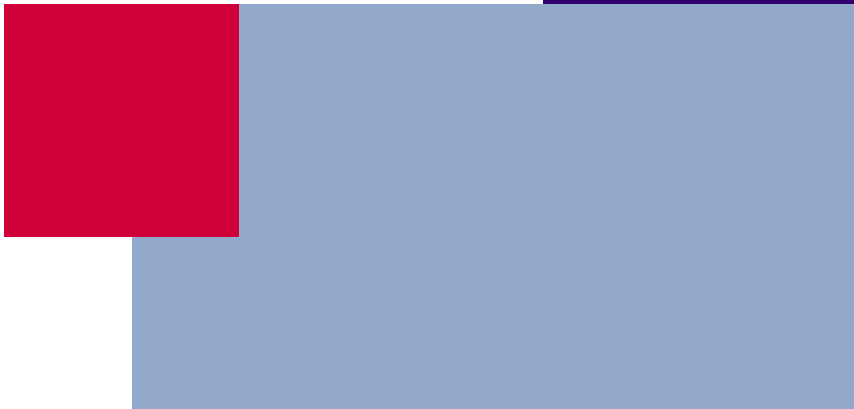
Zakendoen in Antwerpen? Dat betekent aansluiten bij een eeuwenoud netwerk van multinationals en kmo's. Antwerpen is de ideale locatie om partnerschappen op te bouwen die leiden tot succes. De stad werkt nauw samen met ondernemers zoals jij. We helpen je actief om je netwerken te ontwikkelen. Hier creëer je businessclusters waar innovatie, technologie, duurzaamheid en industrie hand in hand gaan.

Bedrijventerreinen voor

- Industrie
- Kmo's
- Logistiek

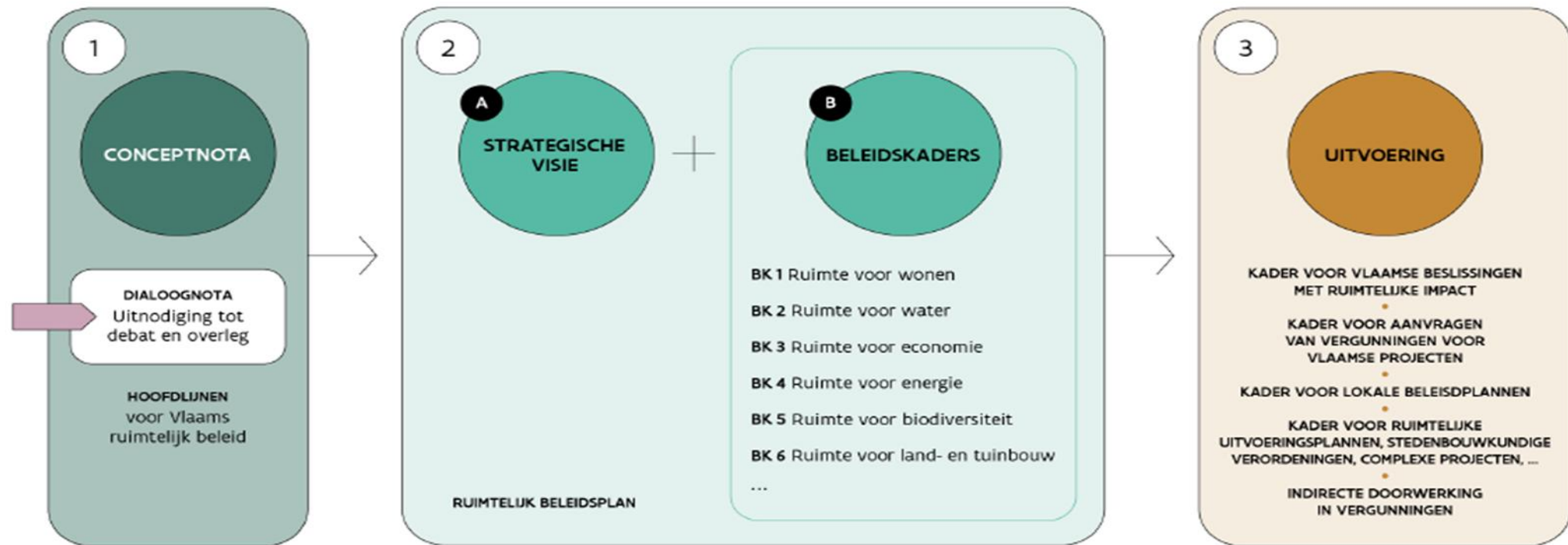


2. Vlaanderen



Beleidsplan ruimte Vlaanderen

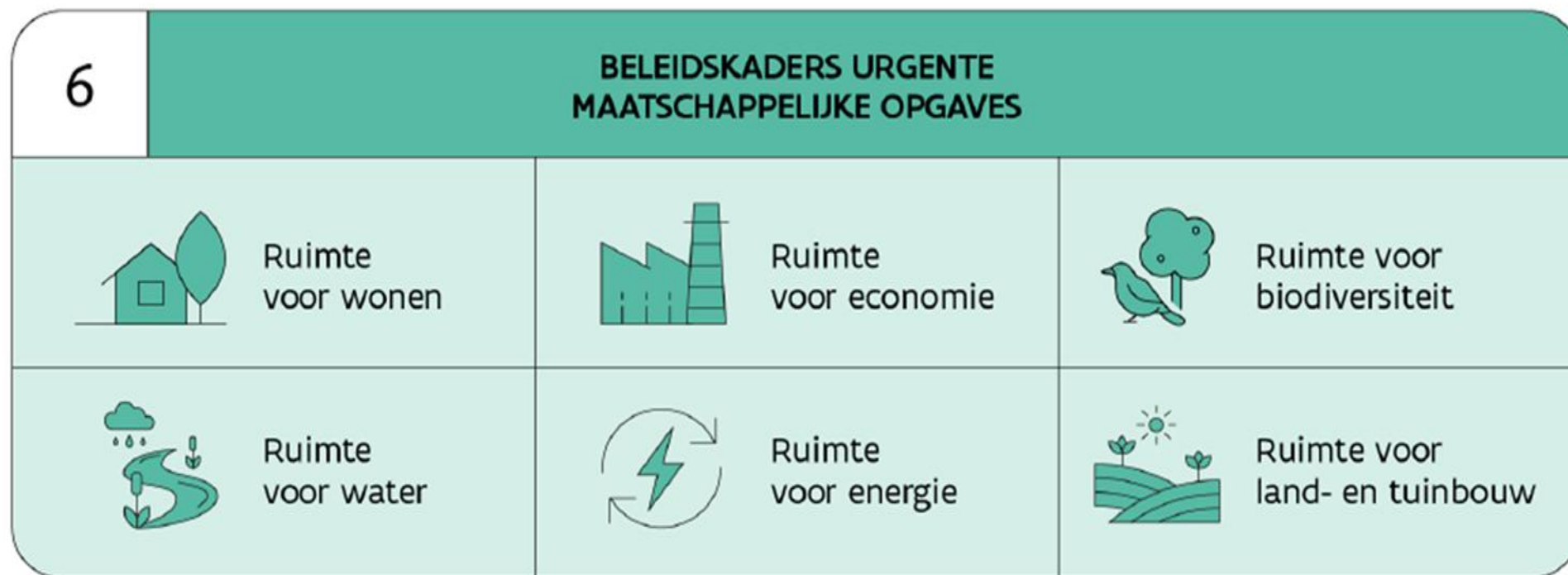
algemeen kader



<https://omgeving.vlaanderen.be/nl/ruimtelijk-beleid-en-planning/ruimtelijk-beleid/beleidsplan-ruimte-vlaanderen> (vergelijkbaar met Nota Ruimte in Nederland (ontwerp))

Beleidsplan ruimte Vlaanderen

beleidskaders



actieplan bedrijventerreinen is deel van beleidskader economie

Actieplan bedrijventerreinen

aandachtspunten

- verhuisbewegingen
- ruimtelijke compensaties
- fiscaal vereveningsmodel
- ruimte voor blauwgroene dooradering
 - synergie en ecosystemen
 - voldoende ruimte per regio
 - strategische reserve
- verankering van bedrijven door uitbreidingsmogelijkheden
 - ...

Actieplan bedrijventerreinen

strategische keuzes

- Logistieke netwerken
- Circulaire bedrijvigheid
 - Duurzame chemie
- Hoogtechnologische activiteiten

Maar ook bijzondere uitdagingen

- energiebevoorrading
 - Defensie !



Actieplan Bedrijventerreinen

realisatie en uitvoering



Juridisch kader via een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

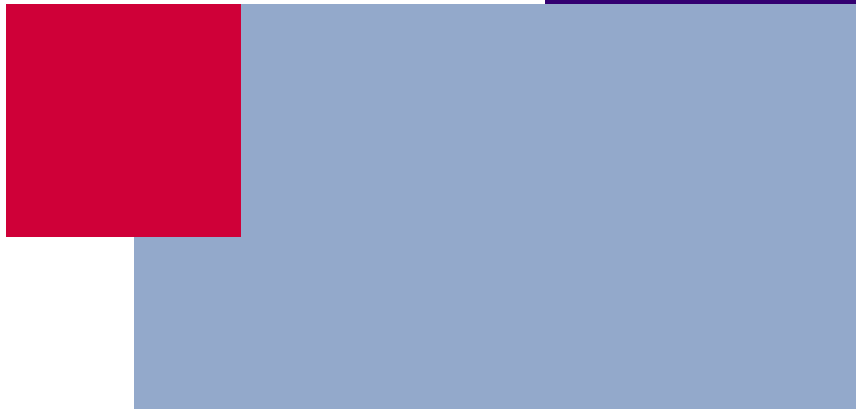
Dit bestaat uit

- Grafisch plan
- Stedenbouwkundige voorschriften
 - Toelichtingsnota

Inspraak via openbaar onderzoek

Inspraak via adviesinstanties

3. Conclusie



er is nood aan ruimte voor bedrijvigheid

er zijn bij diverse overheden initiatieven

MAAR

**de concrete realisatie blijft nog op zich
wachten**



Bedankt

